



Formulaire d'expression des besoins

GROUPE

## Objectif

Le programme comprend une fiche d'information et des éléments de programmation.

La fiche d'information est renseignée par le maître d'ouvrage.

**Les éléments exprimés dans ce document deviendront les éléments de programmation représentant les principaux souhaits du Groupe.**

## FICHE D'INFORMATION DU GROUPE / DE LA FAMILLE

### Coordonnées du Groupe

*\*merci de remplir une fiche Famille par foyer composant le groupe*

Nom Groupe

Statuts

Représentant

Adresse

Téléphone

Portable

Courriel 1

Courriel 2

### Composition du Groupe

	Nombre de familles	Nombre de Personnes
Familles		

### Philosophie du groupe - sert à la rédaction de la charte du groupe, base de la constitution juridique

*Décrire les piliers fondateurs sur lesquels votre volonté d'habiter ensemble se fondent, vos envies et attentes communes*

### Description des parties communes envisagées par le groupe

Pièce commune

Nom du groupe : \_\_\_\_\_

Local Vélo

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....


## ÉLÉMENTS DE PROGRAMMATION DU GROUPE

### Impératifs

#### Décrire les impératifs du groupe

Exemples : Implantation souhaitée / Exposition souhaitée / Nombre de niveaux / Nombre de logements / Agencement / Organigramme / Accès et stationnement / Rapport extérieur/intérieur (prolongation du bâti, terrasse, auvent, patio intérieur, etc.) / Label souhaité / ...


### Localisation souhaitée du projet et descriptions de l'environnement

(urbaine, campagne, altitude, ...)

--

Nom du groupe : \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

**Attentes en matière d'impact environnemental du groupe**

---

---

---

---

---

---

---

---

**Non souhaités**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Souhaits concernant le logement**

Type de logement = T1 / T2 / T3...

Extérieur Balcon (large max 1.5M) (Logia de 2M à 3M) Terrasse (Surface libre)

Étage RDC / BAS (N1 ou N2) / Haut (autre étages sauf toit), dernier niveau, indifférent

Nom de la famille	Type de logement	Surface	Extérieur	Surface	Étage	Dépendance
.....						
.....						
.....						
.....						
.....						
.....						
.....						
.....						
.....						
.....						

Nom du groupe : \_\_\_\_\_

.....

**Niveaux de prestations attendus Sur les parties Communes**

*(Description sommaire des niveaux de prestations attendues)*

● **Matériaux souhaités**

**Couverture :**


**Façade :**


**Menuiserie :**


**Occultation du Bâtiment :**

*Volets (Bois, Alu ....) Brise soleil (fixe, orientable)*


**Thermique du Bâtiment :**

*Bâtiment Zéro ou Passif / Type d'isolation souhaité*


**Ventilation :**

Nom du groupe : \_\_\_\_\_

Double Flux / Simple flux

**Type de chauffage :**

Collectif ou individuel / Gaz , Bois , Autre

**Distribution du chauffage :**

Radiateur, planchers

**Eau chaude :**

Solaire / Chaudière / idem chauffage / Ballon Thermodynamique

**Eléments De finition intérieur Partie communes :**

Placo Bois Peinture tapisserie Carrelage .....

Cloison distribution

Sols

Mur

Plafonds

**Eléments d'équipement souhaités :**

Eléments divers

Nom du groupe : \_\_\_\_\_

**Niveau de finition souhaité**


**Enveloppe financière globale TTC dont dispose le Groupe**

--

**Liste des travaux et/ou fournitures que le maître d'ouvrage se réserve**


**Parties communes**

Pièce	Surface exploitable	Attente spécifique ou observation particulière
<b>TOTAL</b>	<b>m<sup>2</sup></b> (préciser si surface de plancher / SHAB ou surface utile)	

**Surfaces annexes type garage ou Caves indépendant du bâtiment d'habitation**

Nom du groupe : \_\_\_\_\_



Pièce	Surface exploitable	Attente spécifique ou observation particulière
<b>TOTAL</b>		m <sup>2</sup>

**Coût moyen Souhaité au m<sup>2</sup> ..... .. € HT, soit ... .. € TTC**

**Calendrier souhaité du déroulement de l'opération**

Achat du Terrain ou bâtiment  
 Etudes  
 Démarrage des travaux  
 Date d'achèvement des travaux  
 Calendrier souhaité d'achèvement des travaux
